

ZÁPISNICA

z rokovania Mestského výboru č. 1 dňa 29. 07. 2019

Prítomní: J. Želiska, Š. Grach, Ing. I. Valachová, Mgr. M. Bucko, p. M. Porubský, Mgr. P. Kain

Ospravedlnený: Mgr. V. Železník

Program:

1. Otvorenie, kontrola uznesení
2. Žiadosť o prerokovanie žiadosti o zmenu nájomcu celoročného užívania pozemku
3. Petícia nájomníkov byt. domu na Ul. V. Beniaka 1441
4. Diskusia, rôzne
5. Záver

Mestský výbor prijal k jednotlivým bodom programu tieto *uznesenia*:

k bodu 2

MsV č.1 berie na vedomie žiadosť o zmenu nájomcu celoročného užívania pozemku za účelom zriadenia terasy pred Reštauráciou Dukla a **súhlasí** so zmenou nájomcu z pána I. Prostredného na L. Janíka za doteraz platných ekonomických podmienok.

Hlasovanie: za- 6, zdržal sa -0, proti-0.

k bodu 3

MsV č.1 berie na vedomie petíciu nájomníkov byt. domu na Ul. V. Beniaka 1441 v Topoľčanoch o sťahovaní neprispôsobivých občanov z Bernolákovej ul. 1515 do ich obytného domu.

k bodu 4

MsV č.1 berie na vedomie pripomienky z diskusie a

- a) do rozpočtu mesta bude ako hlavnú prioritu žiadať opravu alebo celkovú rekonštrukciu Krušovskej ulice od „Modráka“ po „Smrťku“,
- b) do rozpočtu mesta bude žiadať vytváranie nových parkovacích miest, budovanie ďalších polopodzemných kontajnerov,
- c) žiada pred „Modrák“ pridať odpadové koše pre psíčky,
- d) žiada MsP o intenzívnejšie monitorovanie ulice Sama Chalúpku.

Hlasovanie: za- 6, zdržal sa -0, proti-0.

1) Zasadnutie výboru otvorila predsedníčka MsV Ing. I. Valachová a oboznámila členov s programom zasadnutia.

Kontrola uznesení zo 04. 06. 2019

k bodu 2

MsV č.1 berie na vedomie žiadosť o odpredaj časti pozemku p. Jozefovi Krátkemu v kat. území Topoľčany parc. reg. „C“ č. 4661 o výmere 49m² za účelom vybudovania garáže a **nesúhlasí** s vypísaním OVS na odpredaj časti pozemku parc. reg. „C“ č. 4661v kat. území Topoľčany .

Hlasovanie: za- 5, zdržal sa -0, proti-0. *Splnené*

k bodu 3

MsV č.1 berie na vedomie ponuku euroAWK, spol. s r. o. spol. s r. o., sídlo: Brečtanová 2, 831 01 Bratislava, IČO: 35 808 683 za účelom postavenia a prevádzkovania 35 ks prístreškov MHD a reklamných zariadení na dobu určitú 20 rokov za nájomné vo výške 95,- €/rok (1,- €/rok/1 ks reklamného zariadenia x 95 ks) a **odporúča MsZ v Topoľčanoch schváliť** ponuku podľa predloženého návrhu, ale s menším počtom (do 10) billboardov .

Hlasovanie: za- 5, zdržal sa -0, proti-0. *Splnené*

k bodu 4

MsV č.1 berie na vedomie žiadosť o prevádzkovanie letnej terasy a **súhlasí** s umiestnením a prevádzkovaním letnej terasy podľa predloženého návrhu. Hlasovanie: za- 5, zdržal sa -0, proti-0. *Splnené*

k bodu 5

MsV berie na vedomie pripomienky z diskusie – výrub starej suchej brezy na Ul. B. Němcovej 1905/1- *splnené*, ostatné pripomienky sú v štádiu riešenia.

2) Žiadosť o prerokovanie žiadosti o zmenu nájomcu celoročného užívania pozemku za účelom zriadenia terasy pred Reštauráciou Dukla. MsV predmetnú žiadosť prerokoval a **súhlasí** so zmenou nájomcu z pána Imricha Prostredného na Ľudovíta Janíka za doteraz platných ekonomických podmienok. Pán I. Prostredný oznámil ukončenie svojej činnosti v prevádzke Reštaurácia Dukla, Gogoľova ul., Topoľčany.

3) Petícia nájomníkov byt. domu na Ul. V. Beniaka 1441. Dolupodpísaní nájomníci na základe informácií o rušení byt. domu na Bernolákovej ul. 1515 a sťahovaní neprispôsobivých občanov do ich obytného domu v nej vyjadrujú nesúhlas s týmto rozhodnutím. Dôvodom je: „ Nájomníci tohto obyt. domu sú pravidelnými platičmi nájomného, vzorne sa starajú o svoje bytové a nebytové priestory, pravidelne upravujú okolie

obyt. domu. Väčšina z nich si zveľaduje byty na vlastné náklady, hoci sú to mestské byty. Nájomníci majú veľmi dobré susedské vzťahy, navzájom si pomáhajú a žijú pokojne. Mnohí tu prežili celý život a chceli by tu dožiť bez konfliktov a stresov.“ Členovia MsV chápu ich obavy a preto treba veľmi citlivo vyberať občanov z Bernolákovej 1515 na presťahovanie sa do obyt. domu na Ul. V. Beniaka 1441. Bude sa venovať tejto problematike Bytová komisia.

4) Diskusia, rôzne

Ing. Ján Kmeťo tlmočil 2 požiadavky obyvateľov bytového domu na Krušovskej ul. č. 1614 „Modrák“. 1: nutnosť opravy alebo celková rekonštrukcia chodníka pred celým obytným domom až po „Smtku“ a ZŠ na Tribečskej ul., nakoľko je chodník na viacerých miestach prepadnutý. Chodník slúži pre všetkých občanov mesta a je v dezolátnom stave. Členovia MsV už dávno poznajú tento problém a viackrát naň upozorňovali už v minulom období a žiadali o opravu / Š. Grach /. Preto bude MsV ako hlavnú prioritu žiadať o zaradenie opravy chodníka do najbližšieho rozpočtu mesta.

2: za „Modrákom“ problém s parkovaním, na obrovský počet obyvateľov je asi 30 parkovacích miest pre 184 bytov, občania musia parkovať aj na parkovisku oproti Modráka . Prejazd popri „Plecháči“ je komplikovaný. Je tam úzka cesta s chodníkom, bývajú tam deti, polepené parkoviská, problém prechádzať s kočiarom, zlý prístup pre sanitku. Stoja tam aj cudzie autá, je to problém napriek tomu, že to monitoruje MsP. Bolo by potrebné urobiť celkovú štúdiu tohto priestranstva- kanalizácie, možnosti vytvorenia nových parkovacích miest aj vybudovanie polopodzemných kontajnerov. MsV bude žiadať vyčlenenie financií z rozpočtu mesta.

P. Š. Grach upozornil na podnet občanov – treba dať smetné koše pre psíčkarov pred „Modrák“ .

Mgr. P. Kain upozornil na neporiadok pri kontajneroch, hlavne na odpad, ktorí patrí do dotriedňovacieho dvora. Mali by sa dať plagáty, že pri porušení budú udeľované sankcie.

P. viceprimátor J. Želiska- mesto robí osvetu vo veľkom, čo potvrdil aj Mgr. M. Bucko. Informoval o monitorovaní kontajnerov v meste a už zaznamenali prípad takéhoto priestupku, ktorý sa aktuálne rieši.

Ing. I. Valachová tlmočila podnet mamičiek o pridanie lavičiek na detské ihrisko na Palkovičovej ulici. Členovia MsV sa vyjadrili, že súčasný počet lavičiek je postačujúci. Pridaním ďalších lavičiek by sa vytvoril priestor pre opitých ľudí, ktorí by narušali nočný klud.

Ing. I. Valachová informovala členov MsV, že bola začiatkom mesiaca na podnet občanov požiadať OSMS o opravu uvoľnených dosiek na lávke medzi sídl. „Mexiko“ a „F“. Vyjadrila poďakovanie za rýchlu opravu.

Ing. I. Valachová tlmočila podnet občanov - parkovanie na Ul. S. Chalúpku a rušenie nočného klľudu. Občania si myslia, že ulica je málo monitorovaná MsP. Ďalej sa zaujímali, kedy začne rekonštrukcia tejto ulice.

5) Zasadnutie ukončila predsedníčka MsVč.1 Ing. I. Valachová.

Predsedníčka MsV č.1 Ing. Ida Valachová

Prílohy: prezenčná listina, žiadosť o zmenu nájomcu celoročného užívania pozemku, petícia nájomníkov bytového domu na Ul. V. Beniaka 1441/2 v Topoľčanoch