

Zápisnica
z riadneho zasadnutia Komisie výstavby, územného plánu, dopravy a regionálneho
rozvoja, európskych štrukturálnych fondov konaného dňa 15.10.2015.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny založenej na MsÚ

1/ Kontrola plnenia uznesení:

V rámci kontroly plnenia uznesení prítomní skonštatovali plnenie prijatých uznesení. Komisia zároveň vykonala kontrolu riešenia podnetov vznesených členmi komisie v rámci bodu „rôzne“ nasledovne:

- predsedníčka komisie **Ing. Daniela Ičová** požiadala príslušný odbor MsÚ o vykonanie opravy lámp na ul.P.O.Hviezdoslava – nesvietia.
- V súvislosti s podnetom **Miroslava Gieciho** , vzneseného na minulom zasadnutí komisie, kde požiadal o riešenie vznikajúcej skládky odpadu na rohu ulíc Rastislavova a Sládkovičova, bola podaná informácia, že MsÚ, OSMS osadí na predmetnom mieste tabuľu zakazujúcu tu sypať smeti.
- V súvislosti s podnetom **MUDr. Júliusa Lukáča**, ktorý na zasadnutí komisie dňa 20.8.2015 poukázal na potrebu priebežne opravovať jamy a preliачené časti plôch zámkovej dlažby v rámci mesta s dôrazom na námestie M.R.Štefánika, bola podaná informácia, že MsÚ, OSMS zahájí opravu týchto plôch v novembri tohto roku.

Uznesenie č.49:

Komisia dôrazne žiada príslušné odbory MsÚ o riadne a včasné prešetrenie podnetov členov komisie, ktoré uvádzajú na zasadnutiach komisie v rámci bodu „rôzne“.

Hlasovanie: za 6, proti 0, zdržali sa 0

2/ Ing. Peter Barta MsÚ, OSMS informoval komisiu o situácii ohľadom vyznačenia a zjednosmernenia na miestnej komunikácii od Ul. M. Benku po OC Kaufland. Z dôvodu, že dopravný inšpektorát požaduje riešiť vyznačenie zvislým a vodorovným DZ komplexne podľa spracovanej štúdie dynamickej a statickej dopravy na sídlisku JUH, OSMS požiadala dodávateľa dopravného značenia o zaslanie cenovej ponuky a následne budú finančné prostriedky na realizáciu trvalého zvislého a vodorovného dopravného značenia žiadané v návrhu do rozpočtu na rok 2016.

Uznesenie č.50:

Komisia berie na vedomie hore uvedenú informáciu o zmene organizácie dopravy na miestnej komunikácii v úseku od Ul.M.Benku po OC Kaufland.

Hlasovanie: za 6, proti 0, zdržali sa 0

3/ MsÚ,OSO predložilo na prerokovanie **Informatívnu správu o povolených letných terasách na území mesta Topoľčany v roku 2015 k 9.10.2015.** V správe bolo zhrnuté dodržiavanie podmienok uvedených v Zásadách o podmienkach zriadenia a prevádzkovania letných terás na území mesta Topoľčany a v nájomných zmluvách uzavretých pre vytvorenie jednotlivých terás, najmä ich skutočné rozmery a spôsob ukotvenia prestrešenia terás.

Uznesenie č.51:

Komisia berie na vedomie Informatívnu správu o povolených letných terasách na území mesta Topoľčany v roku 2015 k 9.10.2015.

Hlasovanie: za 6, proti 0, zdržali sa 0

4/ MsÚ,OSO predložilo na prerokovanie nový návrh **Zásad o podmienkach zriadenia a prevádzkovania letných terás na území mesta Topoľčany.** Tento návrh dopĺňa doteraz

platné Zásady o podmienkach zriaďovania letných terás o poznatky vyplývajúce zo skúseností s prevádzkovaním letných terás v priebehu tohto roka.

Uznesenie č.52:

Komisia odporúča MsZ schváliť Zásady o podmienkach zriaďovania a prevádzkovania letných terás na území mesta Topoľčany podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie: za 3, proti 0, zdržali sa 2

5/ MsÚ, OVŽP predložilo na prerokovanie návrh **Programu rozvoja bývania mesta Topoľčany na roky 2016 až 2025**. Dokument pozostáva z analytickej a programovej časti, pričom stanovuje kroky na plnenie krátkodobých cieľov na roky 2016 až 2020 vrátane návrhu vlastných investícií Mesta Topoľčany a dlhodobých cieľov do roku 2025.

Uznesenie č.53:

Komisia odporúča MsZ schváliť Program rozvoja bývania mesta Topoľčany na roky 2016 až 2025 podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie: za 5, proti 0, zdržali sa 0

6/ MsÚ, právne odd. predložilo na vyjadrenie **návrh na zmenu uznesenia MsZ č.72/3/2015** – zmena rozsahu vecného bremena pre **p. Miloša Hermanna** z dôvodu zachovania počtu parkovacích miest pre potreby občanov na parkovisku pred budovou sklenárstva, ktorej vlastníkom je p.Hermann. Zmena uznesenia sa týka výmeny 2 parkovacích miest zabratých na verejnom parkovisku z dôvodu zabezpečenia vstupu do navrhovanej garáže v budove sklenárstva za 2 miesta na novovybudovanom parkovisku vedľa sklenárstva a vyznačenia parkovacích miest pre potreby sklenárstva ako vecného bremena v čase od 7:00 do 17:00 hod. v dňoch pondelok až piatok a v sobotu v čase od 8:00 do 13:00 hod.

Uznesenie č.54:

Komisia odporúča MsZ súhlasiť so zmenou uznesenia MsZ č.72/3/2015 – zmena rozsahu vecného bremena pre p. Miloša Hermanna podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie: za 5, proti 0, zdržali sa 0

7/ MsÚ, právne odd. predložilo na vyjadrenie žiadosť **p.Miloša Hermanna** z Nitrianskej Blatnice o odpredaj časti pozemku reg.„C“ parc.č. 4982/5 na ul. Gagarinovej v Topoľčanoch. Žiadateľ realizoval na základe stavebného povolenia prístavbu sklenárstva s.č. 4229, pričom ku kolaudácii predložil GP, ktorým je zameraný skutočný rozsah stavby. Z predloženého GP vyplýva, že časť stavby (aj pôvodnej) zasahuje do pozemku mesta. Tento záber vznikol vo veľkej miere už v minulosti, pričom modernými satelitnými technológiami došlo k spresneniu rozsahu pôvodnej stavby (býv. zosilovacia stanica vody).

Uznesenie č.55:

Komisia odporúča MsZ súhlasiť s odpredajom časti pozemku reg.„C“ parc.č. 4982/5 na ul. Gagarinovej v Topoľčanoch podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie: za 5, proti 0, zdržali sa 0

8/ MsÚ, právne odd. predložilo na vyjadrenie žiadosť **Jozefa Hanuša** zo Solčian o zriadenie vecných bremien na uloženie elektrickej, vodovodnej a plynovej prípojky pre stavbu „Polyfunkčný dom Meridiem“, ktorý mieni žiadateľ postaviť jeho pozemku parc.č. 5289/8 v k.ú. Topoľčany. Podľa projektu sa navrhuje uložiť siete na pozemkoch vo vlastníctve mesta a to elektrickú prípojku na parc.č.919/1, 5273/1 a 5289/4, vodovodnú prípojku cez parc.č. 919/1 a plynovú prípojku cez parc.č. 5273/2, 5273/8 a 5289/1 v k.ú. Topoľčany.

Uznesenie č.56:

Komisia odporúča MsZ súhlasiť so zriadením vecných bremien na uloženie elektrickej, vodovodnej a plynovej prípojky pre stavbu „Polyfunkčný dom Meridiem“ podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie: za 5, proti 0, zdržali sa 0

9/ Rôzne:

- **Július Krajčík** požiadal o preverenie osadenia dopravných zrkadiel pre uľahčenie výjazdu z ulice Mieru na ul. Adámiho.
- Vzhľadom k tomu, že niektorí členovia komisie sa nebudú môcť zúčastniť na zasadnutí komisie výstavby plánovaného podľa harmonogramu na mesiac november sa prítomní dohodli, že najbližšie **zasadnutie komisie výstavby sa uskutoční dňa 26.11.2015.**

Ing. Daniela Ičová v.r.

Predsedníčka komisie výstavby, ÚP, D
a regionálneho rozvoja, EŠF

Zapísala:

Ing. Katarína Francová