

Zápisnica
z riadneho zasadnutia Komisie výstavby, územného plánu, dopravy a regionálneho
rozvoja, európskych štrukturálnych fondov konaného dňa 26.11.2015.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny založenej na MsÚ

1/ Kontrola plnenia uznesení:

V rámci kontroly plnenia uznesení prítomní skonštatovali plnenie prijatých uznesení,.

2/ MsÚ, OSMS predložilo na vyjadrenie žiadosť občana o vyznačenie parkovacieho miesta vyhradeného pre osobu ZŤP pred obytným blokom č.2423/A na ul. M.Benku v Topoľčanoch. K uvedenému bloku sú v okolí dve parkoviská, pričom na jednom z celkového počtu 35 parkovacích miest sú vyznačené 3 miesta pre ZŤP a na druhom parkovisku je 14 parkovacích miest z toho je 1 miesto pre ZŤP.

Uznesenie č.57:

Komisia nesúhlasí s vyznačením ďalšieho parkovacieho miesta pred obytným blokom č. č.2423/A na ul. M.Benku, nakoľko je splnená podmienka v zmysle smernice mesta „Zásady pre parkovanie v meste Topoľčany“ a už tu parkovacie miesta vyznačené sú.

Hlasovanie: za 4, proti 0, zdržali sa 0

3/ MsÚ, OSO predložilo informáciu o **kvalifikovanom odhade výkazu o predpokladaných výkonoch, nákladoch a tržbách v pravidelnej autobusovej doprave** za obdobie 01-12/2015 doručený dopravcom spol. ARRIVA NITRA, a.s. v zmysle uzatvorenej zmluvy o službách vo verejnom výkone v mestskej autobusovej doprave a jej dodatku. Predložený predpoklad vykazuje preplatok mesta voči dopravcovi vo výške 11 981,47 €.

Uznesenie č.58:

Komisia berie uvedenú informáciu na vedomie.

Hlasovanie: za 4, proti 0, zdržali sa 0

4/ MsÚ, OSO predložilo za účelom uzatvorenia **Dodatku č.16/2015 k zmluve o službách vo verejnom záujme medzi Mestom Topoľčany a dopravcom ARRIVA NITRA a.s.** kvalifikovaný odhad o predpokladanej výške príspevku na MAD Topoľčany na rok 2016 pri objeme dopravných výkonov dohodnutých v zmluve. Dodatok č.16/2015 k zmluve bude riešiť financovanie za poskytnuté služby v MAD v roku 2016.

Uznesenie č.59:

Na základe predloženého kvalifikovaného odhadu o predpokladanej výške príspevku na MAD Topoľčany na rok 2016 komisia odporúča MsZ súhlasiť s uzatvorením Dodatku č.16/2015 k zmluve o službách vo verejnom záujme medzi Mestom Topoľčany a dopravcom ARRIVA NITRA a.s.

Hlasovanie: za 6, proti 0, zdržali sa 0

5/ MsÚ, právne odd. predložilo žiadosť **SATRO s.r.o., Bratislava** o súhlas s osadením plastovej skrine na pozemku v k. ú. Topoľčany parc. reg. „C“ č. 4412/1 (verejná zeleň pri športovej hale na Bernolákovej ulici) a o zriadenie vecného bremena spočívajúceho v povinnosti vlastníka pozemku strpieť osadenie plastovej skrine. Rozmery skrine budú 700 (š) x 400 (h) x 1700 (v) mm, pričom okolo skrine navrhuje žiadateľ osadiť reklamné panely trojuholníkového pôdorysu o výške 2000 mm (plochy 2 x 2,3 m² a 1 x 3,20 m²).

Uznesenie č.60:

Komisia odporúča MsZ súhlasiť so zriadením vecných bremien na osadenie plastovej skrine pre spol. SATRO, s.r.o. Bratislava.

Hlasovanie: za 6, proti 0, zdržali sa 0

6/ MsÚ, právne odd. predložilo na prerokovanie žiadosť spol. **APV AUDIT s.r.o. Topoľčany** o odpredaj časti pozemku reg. „C“ parc.č. 293/11 o výmere 1 m². Žiadateľ uskutočnil prestavbu objektu na ul. 17. novembra (býv. rodinný dom), pričom ku kolaudácii doložil geometrický plán skutočného rozsahu predmetného objektu. Z predloženého GP vyplýva, že časť stavby zasahuje do pozemku reg. „C“ parc.č. 293/11 v majetku mesta o výmere 1 m², pričom tento záber vznikol spresneným meraním modernými satelitnými technológiami.

Uznesenie č.61:

Komisia odporúča MsZ súhlasiť s odpredajom časti pozemku reg. „C“ parc.č. 293/11 o výmere 1 m² pre žiadateľa spol. APV AUDIT s.r.o. Topoľčany.

Hlasovanie: za 6, proti 0, zdržali sa 0

7/ MsÚ, právne odd. predložilo žiadosť spol. **Axalnet Core s.r.o.**, Topoľčany o súhlas s vybudovaním 6 parkovacích miest na časti pozemku parc. reg. „C“ č. 5144/1 o výmere cca 420 m², ktorý sa nachádza v k. ú. Topoľčany pri budove súp. č. 2178 vo vlastníctve Axalnet Core s.r.o. a slúži ako odstavná plocha pre kontajnery na zber komunálneho odpadu resp. ako prístupová cesta k budove. Ide o budovu bývalej výmenníkovej stanice pri bytovom dome na ul. J. Matušku súp. č. 2178 oproti supermarketu Billa a slúži ako sídlo žiadateľa. Žiadateľ mieni na pozemku zrekonštruovať plochu zámockou dlažbou a vybudovať na nej 6 parkovacích miest a terasu. Rekonštrukcia plochy súvisí so stavebným zámerom prestavby výmenníkovej stanice na administratívnu budovu.

MsÚ navrhuje kontajnery ponechať na pozemku reg. „C“ parc.č. 5144/1 s tým, že zvyšnú plochu môže žiadateľ upraviť podľa svojho návrhu. Zároveň navrhuje, aby žiadateľ pre svoje potreby vybudoval 6 parkovacích miest na protiahlých pozemkoch reg. „C“ parc.č. 5101 a 5121/1 k.ú. Topoľčany.

Uznesenie č.62:

Komisia odporúča súhlasiť s rekonštrukciou plochy na pozemku reg. „C“ parc.č. 5144/1 v dĺžke od ulice J. Matušku po severozápadný koniec budovy súp.č. 2178 pre potreby vytvorenia prístupovej komunikácie a vybudovania plochy pod kontajnery odpadu. Komisia zároveň súhlasí s vybudovaním 6 parkovacích miest na pozemkoch reg. „C“ parc.č. 5101 a 5121/1 k.ú. Topoľčany.

Hlasovanie: za 6, proti 0, zdržali sa 0

8/ MsÚ, právne odd. predložilo návrh na realizáciu uznesenia MsZ č.72/3/2015 spočívajúce v prijatí daru parkovacích plôch zo zámkovej dlažby na časti pozemku reg. „C“ parc.č. 4982/1 k.ú. Topoľčany, ktoré vybudoval majiteľ budovy sklenárstva súp.č. 4229 Miloš Hermann z Nitrianskej Blatnice. Týmto uznesením zároveň MsZ odsúhlasilo zriadenie vecného bremena na časti pozemku reg. „C“ parc.č.4982/1 spočívajúce v povinnosti mesta strpieť parkovanie motorových vozidiel pre vlastníka sklenárstva a jeho zákazníkov v čase od 7,00 do 17,00 hod. v dňoch pondelok až piatok a v sobotu v čase od 8,00 do 13,00 hod.

Uznesenie č.63:

Komisia súhlasí s realizáciou uznesenia MsZ č.72/3/2015 spočívajúce v prijatí daru parkovacích plôch zo zámkovej dlažby na časti pozemku reg. „C“ parc.č. 4982/1 k.ú. Topoľčany od Miloša Hermanna z Nitrianskej Blatnice.

Hlasovanie: za 6, proti 0, zdržali sa 0

9/ MsÚ, OSMS predložilo na prerokovanie návrh **Operačného plánu zimnej údržby miestnych komunikácií a chodníkov v meste Topoľčany na obdobie 2015/2016** spracovaného Ing. Vladimírom Pomahačom a RNDr. Máriou Jančovou, firma NEHLSSEN-EKO s.r.o.

Uznesenie č.64:

Komisia berie na vedomie predložený návrh Operačného plánu zimnej údržby miestnych komunikácií a chodníkov v meste Topoľčany na obdobie 2015/2016.

Hlasovanie: za 6, proti 0, zdržali sa 0

10/ Rôzne:

- **Július Krajčík** opätovne požiadal o riešenie bezpečného výjazdu z ulice Mieru na ul.Adámiho a to buď osadením dopravného zrkadla alebo zamedzením parkovania vozidiel v tejto križovatke.
Zástupca policajného zboru v Topoľčanoch p. Marek Čančínov z pohľadu bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky odporúča situáciu riešiť komplexným vykonaním zjednosmernenia ulíc v tejto lokalite.
- **Ing. Daniela Ičov** upozornila, že na ul.J.Matušku pri herni Flamengo v noci cez víkendové dni ľudia robia svojvoľné pretekание automobilmi a spôsobujú hluk.

Ing. Daniela Ičov

Predsedníčka komisie výstavby, ÚP, D
a regionálneho rozvoja, EŠF

Zapísala:

Ing.Katarína Francová